

**Dužnik: WELLAR d.o.o.**  
Osijek, Županijska ulica 17  
OIB: 48593420599

**Privremeni stečajni upravitelj**  
**JOSIP DUJMOVIĆ**  
Zagreb, Lanište 17  
OIB 64654036303

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

**Na posl.br. St-52/2024**  
Stečajni sudac  
Nada Roso

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

### **I. UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. St-52/2024 od 01. veljače 2024.g. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad društvom WELLAR d.o.o. Osijek, Županijska ulica 17, OIB: 48593420599.

Istim rješenjem imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužniku WELLAR d.o.o. Osijek, Županijska ulica 17, OIB: 48593420599

Rješenjem mi je naloženo da izvršim uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, pribavim podatke nadležnih institucija i podnesem izvješće u kojem ću iznijeti svoje mišljenje da li kod dužnika postoji stečajni razlog, utvrdim imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost te stanje obveza stečajnog dužnika. Isto tako naloženo mi je da utvrdim da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliko je iznos predvidivih troškova.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je RH MF Porezna uprava Područni ured Osijek.

## II. OSNOVNI PODATCI O DUŽNIKU

Naziv: WELLAR d.o.o.  
Sjedište: Osijek, Županijska ulica 17  
OIB: 48593420599  
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK/2.654,46 EUR

Osnivač društva: Laredo Kunce, Osijek, Ulica Ljudevita Posavskog 4  
Vedran Đambić, Austrija, Beč, Vorgartenstrasse 158/9/5

Osoba ovlaštena  
za zastupanje: Laredo Kunce, Osijek, Ulica Ljudevita Posavskog 4  
Vedran Đambić, Austrija, Beč, Vorgartenstrasse 158/9/5

## III. PROVEDENE RADNJE

### **Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:**

- Stupio sam u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika, te ga pozvao na dostavu financijske dokumentacije društva i podatke o imovini i obvezama društva
- Stupio sam u kontakt sa knjigovodstvenim uredom koji je vodio knjige dužnika
- Kontaktirao sam poreznu upravu radi informacija vezanih za trgovanje nekretninama dužnika
- izvršio sam uvid u javne godišnje financijske izvještaje za 2022.g.
- pribavio sam uvjerenje državne geodetske uprave, ureda za katastar RH
- pribavio sam potvrdu Financijske agencije o blokadi računa
- pribavio sam potvrdu HZMO o broju zaposlenika
- pribavio sam uvjerenje od Centra za vozila RH

1.) Stupio sam u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika koji me obavijestio da dužnik nema mogućnosti nastavka poslovanja, te isto tako da dužnik nema nikakve imovine u svom vlasništvu.

2.) Stupio sam u kontakt sa knjigovodstvenim uredom koji vodi poslovne knjige dužnika koji me obavijestio da dužnik nema nikakve imovine kao ni potraživanja.

*Prilog: izjava i bilanca knjigovodstva*

3.) Kontaktirao sam poreznu upravu Područni ured Osijek, koji su me obavijestili da dužnik nije imao trgovine nekretninama u posljednjih 5 godina.

*Prilog: dopis porezne uprave*

4.) Nadalje, ishodio sam uvjerenje državne geodetske uprave, ureda za katastar RH.

Uvidom u bazu državne geodetske uprave, ureda za katastar RH utvrđeno je da dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje RH.

5.) Prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske d.d. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

*Prilog: Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d. od 05.02.2024.g.*

6.) Prema potvrdi FINE o blokadi računa i novčanih sredstava od dana 09.02.2024.g. evidentirano je 227 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci. U očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u iznosu od 2.925,40 EUR.

*Prilog: Potvrda Financijske agencije od 09.02.2024.g.*

7.) Prema podacima HZMO društvo nema zaposlenika.

*Prilog: Potvrda HZMO od 05.02.2024.g.*

#### IV. STANJE IMOVINE I OBVEZA DUŽNIKA

Uvidom u godišnje financijsko izvješće koje je javno objavljeno, daje pregled rezultata poslovanja za 2022.g.

##### Pregled imovine i obveza za 2022.g.

<b>BILANCA</b>	<b>Stanje na dan 31.12.2022.g.</b>
<b>Ukupno aktiva</b>	<b>94.854,00</b>
<b>Dugotrajna imovina</b>	74.287,00
<b>Kratkotrajna imovina</b>	20.567,00
potraživanja	0,00
Kratkotrajna financijska imovina	0,00
<b>Ukupno pasiva</b>	<b>94.854,00</b>
Kratkoročne obveze	74.857,00
Rezerviranja	0,00
Zadržana dobit	0,00
Dobit poslovne godine	-3,00

\*Budući da se zadnji javno dostupni podatci odnose na 2022.g. iznosi u tablici su iskazani u HRK.

*Prilog: Bilanca za 2022.g.*

## V. PREDVIDIVI TOŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

### 1.) Predvidivi troškovi prethodnog postupka

r.b.	Vrsta troška	Iznos
1.	Materijalni troškovi (pristojbe, naknade, poštarina idr.)	30,00
2.	Bruto nagrada privremenom stečajnom upravitelju	500,00
	<b>Ukupno:</b>	<b>530,00</b>

### 2.) Predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje od šest mjeseci

r.b.	Vrsta troška	Iznos
1.	Materijalni troškovi (izrada pečata, poštarina, kopiranje, telefon, kancelarijski materijal)	100,00
2.	Troškovi otvaranja i vođenja žiro računa	80,00
3.	Troškovi računovodstva (130 EUR x 6 mj.)	780,00
4.	Bruto nagrada stečajnog upravitelja	1000,00
	<b>Ukupno</b>	<b>1.960,00</b>

**Sveukupno (1+2) = 2.490,00 EUR**

## VI. ZAKLJUČAK

Stečajni upravitelj je postupio po rješenju suda od dana 01.02.2024.g.

U odnosu na pribavljenu potvrdu Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava od dana 09.02.2024.g. evidentno je da je dužnik nesposoban za plaćanje tako da i dalje postoji stečajni razlog.

Stečajni upravitelj predlaže sudu da rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 2.490,00 EUR

Ako osobe koje imaju pravni interes ne predujme traženi iznos, predlažem sudu da donese odluku o otvaranju stečajnog postupka i istovremenom zaključenju stečajnog postupka.

U Zagrebu 01. ožujka 2024.g.

Privremeni stečajni upravitelj  
Josip Dujmović